COMUNE DI CATANZARO
SETTORE AA.GG. - CONTRATTI - S.U.A.C.

VERBALE DI GARA N.1

OGGETTO: Procedura negoziata per l'affidamento mediante accordo quadro dei Lavori di recupero marciapiedi ricadenti nel territorio comunale **CIG: 7142156594**

L'anno 2017 il giorno 26 del mese di Luglio alle ore 09:20, presso la Casa Comunale sita in Via G. Jannoni n. 68, si è riunito il Seggio di gara preposto alla valutazione delle offerte relative alla procedura in oggetto, che risulta così composta, giusto provvedimento n. prot.70827 del 25 /07/2017:

1. Ing. Giovanni Quattromani, nella sua qualità di RUP e Presidente;
2. Geom. Salvatore Montesano, nella sua qualità di testimone;
3. Geom. Eugenio Nistico', nella sua qualità di testimone;

con l'assistenza del segretario con funzioni di mera verbalizzazione, senza diritto di voto, Sig.ra Rosaria Passanti.

La Commissione, per il controllo dei PASSOE di cui all'art.2 comma 3 lett. b) della deliberazione n.111 del 20 dicembre 2012 dell'A.V.C.P. (ora A.N.AC.) e per le verifiche da effettuare attraverso il sistema AVCPASS, si avvarrà del segretario verbalizzante, in qualità di responsabile della verifica dei requisiti (RVR) nella procedura di gara in argomento, giusto nomina prot. n. 67162 del 14/7//2017;

PREMESSO CHE

- con Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 3952 del 19/12/2016, modificata con Determina Dirigenziale n. 1060 del 02.05.2017, il Settore Gestione del Territorio ha indetto gara d'appalto per l'affidamento dei "LAVORI DI RECUPERO MARCIAPIEDI RICADENTI NEL TERRITIORIO COMUNALE" mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, da espletarsi con il sistema e le modalità previste dall'art. 36, comma 2 lett.c) e dall' art. 63 del D.Lgs n.50/2016, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.97 commi 2 e 8 del D.Lgs n.50/2016, ricorrendo per la realizzazione di tali lavori all'istituto dell'accordo quadro.
- il valore totale dei lavori per l'intera durata dell'accordo quadro - importo posto a base di gara - è di € 147.798,38 (centoquarantasettemilasettecentonovantaotto/38) di cui € 145.614,17(centoquarantacinquemilaseicentoquattordici/17) per lavori (soggetti a ribasso) ed € 2.184,21 (duemilacentoottantaquattro/21) per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) ed oltre Iva;
- l'appalto è finanziato con fondi comunali;
- nelle determinazione di cui sopra sono stati indicati i criteri utilizzati per individuare le imprese da invitare;

con lettera invito prot. gen. n. 66934 del 14/07/2017, tramite PEC, sono stati invitati alla presente gara, i seguenti operatori economici: 1) Luigi Alfieri Costruzioni srl; 2) Costruzioni Zinzi srl, 3)D & G Costruzioni Generali srl, 4) DLG Costruzioni srl, 5) Doria Costruzioni srl, 6) Edil Mediterranea srl; 7) Lavori Stradali srl; 8)Passafaro Giovanni, 9) Pileggi Francesco, 10) Ruberto Costruzioni srl 11) RU.CO srl, 12) Giulio Scivoletto srl 13) Siracusa Salvatore; 14)SOMEC SAS; 15- Costruzioni srl- loc. Profeta Caraffa (CZ);

- le modalità e le condizioni di gara sono state indicate nelle succitate lettere di invito, nel disciplinare, nel capitolato ed in tutta la documentazione allegata;
- nel Disciplinare di gara è previsto che le offerte dovessero pervenire entro il termine perentorio delle ore 10:00 del giorno 25/07/2017 e l'apertura delle buste per giorno 26/07/2017 alle ore 09:00;
- che i componenti della Commissione Giudicatrice hanno dichiarato, per lo svolgimento della presente procedura di gara, l'insussistenza di cause di inconferibilità, ai sensi del D.Lgs. n.165/2001 e s.m.i, art. 35 bis, comma 1 lett. e l'insussistenza di cause di incompatibilità e cause di astensione di cui ai commi 4,5 e 6 dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, nonchè l'inesistenza delle cause di astensione previste dall'art. 51 c.p.c., giusta documentazione in atti.

CIO' PREMESSO

Il Presidente, constatata la regolarità della seduta, dichiara aperta la gara e da atto:

- che dalla documentazione agli atti della Suac risulta che la lettera di invito trasmessa tramite pec all'indirizzo della ditta Edil Mediterranea srl non è stata consegnata dal sistema;

che sono pervenuti tramite il Protocollo generale dell'Ente, entro il termine fissato nel bando, n. 1 (undici) plichi, perfettamente integri e tali da assicurare la segretezza delle offerte, presentati dai seguenti concorrenti:

N.	DITTA CONCORRENTE	ARRIVO	
		DATA	PROT.
1	SIRACUSA SALVATORE	24.07.2017	69872
2	RUBERTO COSTRUZIONI SRL	24.07.2017	69916
3	FRANCESCO PILEGGI	24.07.2017	69923
4	PASSAFARO GIOVANNI	24.07.2017	69962
5	GIULIO SCIVOLETTO	24.07.2017	69964
6	D & G SRL	25.07.2017	70339
7	DORIA COSTRUZIONI SRL	25.07.2017	70344
8	COSTRUZIONI SRL	25.07.2017	70357
9	ALFIERI COSTRUZIONI SRL	25.07.2017	70360
10	SOMEC SAS	25.07.2017	70395
11	RU.CO SRL	25.07.2017	70741

Il Presidente prende atto che la ditta RU.CO SRL ha consegnato il plico dell'offerta , prot. n. 70741, al Protocollo generale dell'Ente alle ore 11:23 del 25/07/2015, , oltre il termine delle ore 10.00 del 25/7/2017 stabilito nel disciplinare di gara;
la predetta ditta viene, pertanto, esclusa dalla gara;
Il Presidente, constatata l'integrità dei plichi pervenuti, li sigla, li numera e procede all'apertura degli stessi, secondo il protocollo di arrivo. Per ogni singolo plico il Presidente verifica che lo stesso contenga all'interno, per come previsto dal Disciplinare di gara, due buste, controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "Busta A- Documentazione Amministrativa", "Busta B- Offerta Economica" che vengono anch'esse siglate dal Seggio di gara.

Si procede, in seduta pubblica, all'apertura della **Busta A "Documentazione Amministrativa"** di ogni singola offerta pervenuta, all'interno della quale è contenuta la prescritta documentazione.

A norma del Disciplinare di gara, viene verificata dal Presidente la documentazione prodotta dai singoli concorrenti, che risulta essere per tutti completa e conforme a quanto richiesto negli atti di gara.

Pertanto il Presidente ammette tutti gli operatori economici concorrenti alla fase successiva della gara.

Considerato che le offerte ammesse sono superiori a 5 (art. 97 comma 3 bis) del Dlgs n. 50/2016) , per come previsto dall'art. 20 lett. e) del disciplinare di gara, si procede al sorteggio di uno dei metodi di cui alle lettere a), b), c), d), e) del comma 2 dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016.
Il sorteggio viene effettuato dalla Sig.ra Rita Santopolo, dipendente comunale in servizio presso il Settore Gestione del territorio, che, casualmente, si era recata nella stanza dove si svolgevano le operazioni di gara. La Sig.ra Rita Santopolo estrae la lettera e).
Considerato che la lettera e) prevede il sorteggio di un coefficiente tra i seguenti valori: 0,6-0,7-0,8-0,9 la signora Santopolo procede ad ulteriore sorteggio ed estrae il coefficiente 0,8.

Il Presidente della Commissione di gara procede quindi all'apertura in ordine di arrivo di ogni singola busta "B- Offerta Economica, dando lettura del ribasso percentuale offerto e valutando contestualmente per ogni singolo concorrente l'offerta economica nel suo complesso ivi comprese le dichiarazioni relative ai costi della sicurezza interni aziendali e ai costi della mano d'opera:

Si procede alla apertura delle offerte economiche nel seguente ordine di arrivo:

l'offerta economica della ditta Salvatore Siracusa che offre il ribasso del 24,449 % % viene ammessa;

l'offerta economica della ditta Ruberto costruzioni che offre il ribasso del 23,311 % % % viene ammessa;

l'offerta economica della ditta Francesco Pileggi che offre il ribasso del 25,969 % % % viene ammessa;

l'offerta economica della ditta Impresa di Passafaro Giovanni che offre il ribasso del 25,668 % % % viene ammessa;

l'offerta economica della ditta Giulio Scivoletto che offre il ribasso del 21,929 % % % viene ammessa;

l'offerta economica della ditta D&G costruzioni generali srl che offre il ribasso del 13,873 % % % viene ammessa;

l'offerta economica della ditta Doria costruzioni srl che offre il ribasso del 26,449 % % viene ammessa;

l'offerta economica della ditta Costruzioni srl che offre il ribasso del 24,633 % % % viene ammessa;

l'offerta economica della ditta Alfieri Luigi che offre il ribasso del 21,89 % % viene ammessa;

l'offerta economica della ditta Somec sas che offre il ribasso del 26,555 % viene ammessa;

quindi si procede al calcolo della soglia di anomalia individuata ai sensi in conformità a quanto previsto dal metodo di cui alla lett. e) comma 2 art. 97 del D. Lgs. 50/2016
media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9.

Considerato che il 10% delle offerte ammesse arrotondato all'unità superiore è pari a 1;
viene esclusa l' offerta che presenta il maggior ribasso e l'offerta di minor ribasso, che risultano essere le seguenti:
D&G costruzioni generali srl - Somec sas

si calcola la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse:

Salvatore Siracusa	24,449
Ruberto costruzioni	23,311
Francesco Pileggi	25,969
Passafaro Giovanni	25,668
Giulio Scivoletto	21,929
Doria costruzioni srl	26,449
Costruzioni srl	24,633
Alfieri Luigi che	21,890
Media offerte ammesse	**24,287**

si procede al calcolo dello scarto di ciascun ribasso che supera la predetta media del **24,287**

Offerte che superano la media del 24,287

Salvatore Siracusa	24,449
Francesco Pileggi	25,969
Passafaro Giovanni	25,668
Doria costruzioni srl	26,449
Costruzioni srl	24,633

scarto ribasso Salvatore Siracusa	0,162
scarto ribasso Francesco Pileggi	1,682
scarto ribasso Passafaro Giovanni	1,381

RP

scarto ribasso Doria costruzioni srl	2,162
scarto ribasso Costruzioni srl.	0,346

si procede al calcolo dello scarto medio dei ribassi che superano la media del 24,287 = (0,162+1,682+1,381+2,162+0,346)/5= **1,146**

si moltiplica il predetto scarto medio **1,146** per il coefficiente sorteggiato pari **a 0,8**
scarto medio dei ribassi *0,8= 1,146* 0,8 = **0,917**

Si esegue il calcolo della soglia di anomalia incrementando la citata media del **24,287** di un valore parti a 0,917**:**
soglia nomalia=24,287 +0,917= **25,204**

Atteso che per l'appalto di che trattasi si è fatto ricorso all'istituto dell'accordo quadro, che consente l'esecuzione dei lavori fino alla concorrenza dell'intero importo posto a base di gara;

Tutto ciò premesso e accertato che l'offerta della ditta Salvatore Siracusa. che ha offerto il ribasso del **24,449 %** più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia

il RUP propone di aggiudicare l'appalto all' impresa Salvatore Siracusa., per un importo di € 145.614,17 per lavori al netto del ribasso del 24,449 % oltre a € 2.184,21 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre Iva;

Il Presidente, dichiara chiusi i lavori alle ore 13.20.

Il presente verbale, redatto in duplice originale, consta di cinque pagine di cui quattro per intero ed una sino all'apposizione delle firme.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RUP
Ing. Giovanni Quattromani

I TESTIMONI

geom. Eugenio Nisticò

Geom. Salvatore Montesano

Il Segretario verbalizzante
Sig.ra Rosaria Passanti